

Łódź, 12.12.2014r.

Do Uczestników zapytania ofertowego
na usługę ubezpieczenia mienia PWSFTViT
oraz odpowiedzialności cywilnej.

Uprzejmie informuję, że w dniu 09.12.2014r. Zamawiający otrzymał pytania dotyczące Szczegółowego Opisu Zamówienia 2/2014, na które udziela następujących odpowiedzi :

1. W odniesieniu do wykazu budynków prosimy dodatkowo o poniższe informacje tj. czy spełnione są i w jakim zakresie wymagania określone w poniższych punktach w odniesieniu do każdego budynku zawierającego elementy drewniane osobno :

- Czy elementy palne konstrukcji (drewniane) są zabezpieczone impregnatem ogniochronnym?

Odpowiedź :

Budynek A - elementy drewniane więźby dachowej w dalekiej przeszłości były zabezpieczone ogniowo, lecz obecnie utraciły ważność od 10 lat, stropy drewniane nie były zabezpieczane

Budynek B - elementy konstrukcyjne więźby dachowej oraz stropowe nie były zabezpieczane

Budynek G - elementy konstrukcyjne więźby dachowej w trakcie remontu 2012 r. były częściowo wymienione i w całości zabezpieczone ogniowo przez firmę wykonawczą

Budynek H - Więźba dachowa w części drewnianej nie była impregnowana. Drewniane stropy w trakcie remontów 2005-2011 były sukcesywnie okładane płytą Promatect

Budynek P - Konstrukcja strychu zamknięta bez dostępu, impregnacja drewna podczas wymiany i remontu w 2009 r.

Budynek W - Konstrukcja więźby dachowej wymieniona w całości w 2008 r., z drewna impregnowanego, ponadto w całości obita płytą GK

Budynek J - Konstrukcje więźby dachowej nie impregnowane

Piotrkowska 191 - Konstrukcje więźby dachowej nie impregnowane, stropy nie impregnowane, brak dostępu

Teatr Studyjny budynek D - drewniana konstrukcja dachowa nie impregnowana

Teatr Studyjny budynek A - więźba dachowa wymieniona w 2012 r. z drewna impregnowanego, całość obita płytą GK

- Czy impregnacja była wykonana przez specjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty producentów?

Odpowiedź :

Tak, wykonawca zakupił drewno impregnowane.

- Czy elementy palne są obudowane np. pokryte płytą gipsowo kartonową, tynkiem lub wylewką cementową.

Odpowiedź :

Obite są tylko więźby Teatru Studyjnego budynku A, budynku W, stropu na budynku H

- Czy instalacja elektryczna i wszystkie elementy instalacji elektrycznej (np.: rozdzielnie , przełączniki) odizolowane od konstrukcji palnej (np.: poprzez zastosowanie peszli lub uchwytów izolujących)

Odpowiedź :

Instalacje elektryczne prowadzone w peszelu lub przez uchwyty izolacyjne.

- Czy są przeprowadzane regularne badania instalacji kominowej elektrycznej i piorunochronnej zgodnie z zapisami ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych.

Odpowiedź :

Są prowadzone badania przewodów kominowych i instalacji elektrycznej

- Czy poddasze jest użytkowe, czy składowane jest na poddaszu mienie, jakiego rodzaju, czy dostęp do poddaszy jest ogólnodostępny?

Odpowiedź :

Użytkowe są poddasza w budynkach: W, G, Teatru Studyjnego budynku A, częściowo w budynku B, częściowo w budynku H. W części poddasza budynku H są składowane rekwizyty. Dostęp do pozostałych poddaszy jest zamknięty.

- Czy w budynkach znajduje się kominek i / lub grill z otwartym ogniem?

Odpowiedź :

W żadnym z budynków nie ma kominków lub grilli.

2. Prosimy o opis zabezpieczeń przeciwpożarowych osobno do każdej lokalizacji.

Odpowiedź :

Teatr Studyjny : Gaśnice, hydranty wewnętrzne, system oddymiania klatek schodowych(klatki schodowe w budynku A oraz C)

Dom Studenta : Gaśnice, hydranty wewnętrzne, system oddymiania klatek schodowych

Budynek X : Gaśnice, hydranty wewnętrzne, system oddymiania klatek schodowych, system sygnalizacji pożaru

Budynek Z : Instalacja tryskaczowa, system sygnalizacji pożaru, system oddymiania klatek schodowych, gaśnice, hydranty wewnętrzne

Budynek H : System sygnalizacji pożaru, system oddymiania klatek schodowych, gaśnice, hydranty wewnętrzne

Budynek A : Gaśnice, hydranty wewnętrzne

Budynek J: czujki dymowe, dodatkowo w archiwum na parterze: centralka poż., system sygnalizacji pożaru

Pozostałe obiekty są wyposażone w gaśnice proszkowe

3. Czy w budynkach prowadzona jest działalność gastronomiczna lub hotelarska, prosimy o wskazanie w którym budynku ?

Odpowiedź :

Działalność gastronomiczna prowadzona jest w budynku Z, H na terenie Uczelni, przy ul. Targowej 61/63, oraz w budynku A Teatru Studyjnego. Działalność hotelarska prowadzona jest na terenie Domu Studenta, przy ul. Piotrkowskiej 189/191 PWSFTViT posiada pomieszczenia socjalne dla wykładowców w budynku Z,B

4. W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego prosimy o informację jaka jest wartość sprzętu elektronicznego na terenie Europy , jak wartość jest na terenie RP a jaka w poszczególnych lokalizacjach.

Odpowiedź :

Wartość sprzętu filmowego jest taka sama dla poszczególnych lokalizacji, RP oraz Europy (zgodnie z załącznikiem)

Sprzęt filmowy - mienie osób trzecich - suma ubezpieczenia 350 000,00 zł dla poszczególnych lokalizacji, RP, Europy

5. W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego prosimy o szczegółowy wykaz sprzętu elektronicznego zawierającą wartość sprzętu i rok produkcji i miejsce ubezpieczenia.

Odpowiedź :

Wykaz sprzętu elektronicznego jest dostępny pod adresem [PWSFTViT](#) . Zamawiający deklaruje sprzęt elektroniczny bez względu na rok produkcji, a ze względu na środowisko pracy i specyfiki prowadzonej działalności. Miejsce ubezpieczenia, zgodnie ze szczegółowym opisem zamówienia to wszystkie lokalizacje Zamawiającego, z rozszerzeniem o terytorium RP i Europy.

6. W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego prosimy o informację jaka wartość sprzętu i rodzaj sprzętu będzie używany do realizacji zdjęć z lotu ptaka a jaki z efektami pirotechnicznymi?.

Odpowiedź :

Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na powyższe pytanie, ponieważ obecnie nie są znane scenariusze na rok 2015r.

7. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych prosimy o wykaz środków trwałych będących przedmiotem ubezpieczenia oraz podział środków trwałych na poszczególne lokalizacje.

Odpowiedź :

Zamawiający nie wyraża zgody na załącznik w postaci wykazu sprzętu. W przypadku ewentualnej szkody jest w stanie udowodnić, że zniszczony sprzęt jest jego własnością m.in. za pomocą wydruku ewidencji środków trwałych.

8. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych zapisów kl 1 - ubezpieczenie szyb, czy Zamawiający dopuszcza zmianę na poniższą klauzulę. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel nie obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia)

szyby i inne przedmioty szklane należące do Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub będące w ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych.

Ubezpieczenie nie obejmuje :

- szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,
- szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi, itp.), oraz osprzętu wszelkiego rodzaju instalacji,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych w stanie uszkodzonym,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- szyb w pojazdach i środkach transportowych.

Ponadto Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody :

- powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu
- powstałe wskutek zadrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy

Odpowiedź :

Zamawiający dopuszcza zmianę.

9. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych zapisów kl 2 - ubezpieczenie ryzyka dewastacji prosimy o dodanie poniższego zapisu „Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź :

Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisu.

10. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych zapisów kl 3 - ubezpieczenie pośredniego uderzenia pioruna prosimy o dodanie poniższego wyłączenia „ W/w zdarzenie losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry). Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.”

Odpowiedź :

Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisu.

11. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych i sprzętu elektronicznego zapisów kl 6 - czy Zamawiający dopuszcza zmianę na poniższą treść klauzuli

„1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że:

a) nowo nabyte środki trwałe spełniające warunki objęcia ubezpieczeniem zgodnie z umową ubezpieczenia,

b) wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwałe - wskutek dokonanych inwestycji, zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego a w przypadku wzrostu środków trwałych w skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych (inwestycji). Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Ubezpieczonego lub wzrost wartości środków trwałych powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo - odbiorczym. Ochroną

ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).

2. Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego półrocza okresu ubezpieczenia

3. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia

4. Nowo nabyte środki trwałe oraz inwestycje, których łączna suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.

5. Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni po zakończeniu każdego półrocza. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie (półrocznym, rocznym) i 50% wysokości stawki rocznej.

6. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź zezłomowania, PZU SA dokona rozliczenia składki na zasadach określonych w ust. 5.

Odpowiedź :

Zamawiający dopuszcza zmianę.

12. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego, zapisów kl 8 - czy Zamawiający dopuszcza zmianę na poniższą treść klauzuli :

„1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione i zaakceptowane przez Ubezpieczyciela.

2. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego.

3. Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych.

4. W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia.

5. Limit odpowiedzialności: 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź :

Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisu.

13. W odniesieniu do ubezpieczenia OC proszę o wysokość obrotu ostatni zamknięty okres obrachunkowy oraz liczbę pracowników.

Odpowiedź :

Liczba pracowników : Dydaktyka 165

Administracja 183

Studenci ok. 850

Liczba osób wykonujących obowiązki na podstawie umów cywilno-prawnych - Zamawiający nie może określić dokładnej liczby osób chociażby ze względu na specyfikę produkcji filmowej.

Zgodnie z załącznikiem 3 - Szczegółowy opis zamówienia - Zamawiający przypomina definicję :

Pracownikami Zamawiającego są :

- pracownicy Zamawiającego
- osoby wykonujące obowiązki na podstawie umów cywilno-prawnych
- studenci i słuchacze

**Wysokość obrotu za ostatni zamknięty okres obrachunkowy
36 727 257,63**

14. W odniesieniu do ubezpieczenia OC prosimy o poniższe informacje dodatkowe:

Przy rozszerzeniu zakresu o szkody wyrządzone uczestnikom w wyniku przeprowadzania imprezy prosimy o ustalenie:

- charakteru imprezy/imprez (artystyczna, rozrywkowa, sportowa etc.);
- miejsca przeprowadzania imprezy;
- formy zabezpieczenia imprezy pod względem bezpieczeństwa;
- terminu imprezy / harmonogram imprez z dookreśleniem godzin odbywania się imprez (program imprezy).

Prosimy o potwierdzenie, iż ochrona ma dotyczyć szkód wyrządzonych uczestnikom imprezy nie mającej charakteru imprezy masowej.

Odpowiedź :

Zamawiający na chwilę obecną nie jest w stanie przewidzieć charakteru, miejsca, formy i terminu przeprowadzania imprez.

Ochrona nie ma zastosowania do imprez masowych.

Przy rozszerzeniu zakresu OC najemcy prosimy o ustalenie :

- rodzaju zawartej umowy (najem, użyczenie, dzierżawa, etc.)
- rodzaju i szacunkowej wartości nieruchomości
- przeznaczeniu majątkowym oraz o sposobie jego wykorzystania
- właściciela nieruchomości

Odpowiedź :

Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na powyższe pytanie, ponieważ obecnie nie są znane scenariusze na rok 2015r.

Przy rozszerzeniu zakresu o szkody powstałe w rzeczach ruchomych z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy prosimy o ustalenie:

- rodzaju zawartej umowy (najem, użyczenie, dzierżawa, etc.)
- rodzaju i szacunkowej wartości ruchomości
- przeznaczeniu majątkowym oraz o sposobie jego wykorzystania
- właściciela ruchomości
- czy mienie jest ubezpieczone w ramach innego ubezpieczenia majątkowego
- opisu sposobu zabezpieczenia mienia przed dostępem osób trzecich

Odpowiedź :

Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na powyższe pytanie, ponieważ obecnie nie są znane scenariusze na rok 2015r.

Przy rozszerzeniu zakresu o szkody powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego prosimy o ustalenie :

- rodzaju i wartości mienia przechowywanego oraz do kogo ono należy
- miejsca przechowania mienia
- sposobu zabezpieczenia mienia
- czy mienie jest ubezpieczone w ramach innego ubezpieczenia majątkowego
- czy w ramach świadczonych usług są również usługi przechowywania mienia w określonej temperaturze

Odpowiedź :

Zamawiający na chwilę obecną nie jest w stanie udzielić odpowiedzi, ponieważ obecnie nie posiada informacji, jakie mienie znajdzie się pod jego opieką.

15. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zapisu, iż w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie zapisy owu Ubezpieczyciela?

Odpowiedź :

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie takiego zapisu, o ile nie istnieje w specyfikacji, załącznikach .

16. Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do 19.12.2014r.

Odpowiedź :

Zamawiający przesuwa termin składania ofert do 17.12.2014 r.

17. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia lustracji przed złożeniem oferty wiążącej się z udostępnieniem stosownej dokumentacji.

Odpowiedź :

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia lustracji, po uprzednim powiadomieniu i ustaleniu terminu odpowiadającego Zamawiającemu i Wykonawcy.

Zamawiający udostępni do wglądu stosowną dokumentację z wyłączeniem dokumentów chroniących dane osobowe pod warunkiem zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie lustracji.

18. W odniesieniu do zapisów, iż dodatkowym ubezpieczonym będzie J.L.Fisher prosimy o wykreślenie dodatkowego Ubezpieczonego. W przypadku braku zgody proszę o wskazanie w odniesieniu do którego ubezpieczenie ewentualnie jakiego mienia mają mieć zastosowanie powyższe zapisy o dodatkowym Ubezpieczonym?

Odpowiedź :

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie dodatkowego Ubezpieczonego.

Dodatkowym ubezpieczonym i jednocześnie beneficjentem odszkodowania będzie J.L.Fisher w odniesieniu do mienia wózka kamerowego dolly model 9 z akcesoriami.

19. W odniesieniu do zapisów ubezpieczenia sprzętu elektronicznego klauzula nr 9 ubezpieczenie urządzeń przenośnych prosimy o wykaz sprzętu przenośnego oraz możliwość zastosowania poniższej klauzuli :

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż

Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu, Ubezpieczyciel odpowiada tylko wtedy gdy :

- pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja)
- w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy
- kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu);
- sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku.

W każdym przypadku utraty sprzętu (w tym również telefonów komórkowych) w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku. Ubezpieczający ponosi udział własny w wysokości 25% wartości szkody, nie mniejszy jednak od ustalonego w polisie.

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe w skutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.

Odpowiedź :

Zamawiający nie wyraża zgody na załącznik w postaci wykazu sprzętu. W przypadku ewentualnej szkody jest w stanie udowodnić, że zniszczony sprzęt jest jego własnością np. za pomocą wydruku ewidencji środków trwałych, lub jest wypożyczony np. za pomocą umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie sugerowanej klauzuli.

20. W odniesieniu do zapisów załącznika nr 2 par. 7 prosimy o wykreślenie kar umownych i odsetek o których mowa w przedmiotowym paragrafie.

Odpowiedź :

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.